

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 3-1**

Общая площадь дома м2 -

3 902,80

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	306 517,30	400 228,55	161 482,30	7 710,32	77 491,51	112 303,41	1 065 733,39
2	Начислено	1 788 690,57	1 962 936,48	649 593,26	36 094,43	291 257,92	406 437,87	5 135 010,53
3	Оплачено	1 800 330,91	2 002 694,94	601 018,41	35 901,36	263 359,01	369 598,95	5 072 903,58
4	Задолженность на конец года	294 876,96	360 470,09	210 057,15	7 903,39	105 390,42	149 142,33	1 127 840,34
5	Выполнено работ	1 554 236,45						1 554 236,45

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	202 058,16
1.1.	Материалы для ремонта потолка	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	59,82
1.3.	Материалы для ремонта кровли	445,21
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	24 296,80
1.8.	Транспортные услуги	11 368,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	3 860,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	155 941,63
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	6 086,70
1.12.	Изготовление информационного стенда	0,00
2	Ремонт межпанельных стыков	17 500,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	9 150,05
5.1.	Акарицидная обработка	1 276,85
5.2.	Дезинсекция	2 658,36
5.3.	Дератизация	5 214,84
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	145 309,88
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	62 735,06
10	Обслуживание сантехнического оборудования	328 549,02
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	209 123,34
10.2.	Аварийное обслуживание	119 425,68
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	479,80
13	Обслуживание электрооборудования	60 419,19
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	326 401,44
15.1.	Уборка придомовой территории	181 789,56
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	141 955,92
15.4.	Содержание контейнерных	2 655,96
16	Диспетчерские услуги	12 492,47
17	Управление	314 549,38
17.1.	Фонд оплаты труда	109 936,45
17.2.	Страховые взносы	31 691,29
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	23 507,58
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	20 745,59
17.5.	Накладные расходы	128 668,47
	Итого	1 554 236,45

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.